

Lake-City – 350 boliger ved verdens ende

Arkitektgruppen har netop taget hul på salget af de første to etaper af Lake-City – et projekt, som består af i alt 46.000 m². Masterplanen er tegnet af Vandkunsten, som vandt opgaven i konkurrence med flere anerkendte tegnestuer.

- "Vision for byggeriet er at skabe en karré, som både i sin arkitektur, beboer- og funktionssammensætning er mangfoldig og indbyder til forpligtende fællesskaber på tværs af ejerformer og funktion", fortæller adm. direktør Jørgen Witting, Arkitektgruppen.

Valget af Vandkunstens masterplan skete i tæt samarbejde med Københavns Kommune og Ørestadsselskabet.

En udsigt de fleste kun drømmer om

Udgangspunktet for Vandkunstens masterplan er de fantastiske omgivelser, der ligger for fædderne af byggefeltet.

- "Lake-City ligger i første parket til det unikke naturområde Kalvebod Fælled – et område halvanden gang så stort som Dyrehaven. For enden af byggeriet anlægges store vandbassiner, og hele byggeriet er tænkt som en trappe, der leder ned mod de skønne naturområder. Bassinerne kommer til at fungere som en nedskalering af den enorme bymasse og bliver et fantastisk samlingssted for beboerne – med en udsigt, de fleste kun kan drømme om", fortæller Jørgen Witting.

Første to etaper er i salg

I oktober startede salget af de første to sydlige boligejendomme i Lake-City. Husene "Udsigten" og "Skovbrynet" tegnes af henholdsvis Århus Arkitekterne og Kim Utzon Arkitekter.

- "Det er helt afgørende for et projekt af vores størrelse, at de forskellige bygninger tegnes af arkitekter med hver deres fortolkning af masterplanen. Formålet er at opnå en spændende bebyggelse med et varieret udtryk. Samtidig får vi mulighed for at skabe individuelle boliger, som appellerer til en bred købergruppe både hvad angår størrelse, indretning og boligform", slutter Jørgen Witting.

Ud over boligerne rummer Lake-City et samlet erhvervsareal på 14.000 etagemeter. Tegnestuen Vilhelm Lauritsen har fået til opgave at tegne de første 6.000 etagemeter, som rummer et kontorhus til udlejning.

Fakta

Arkitektgruppen har købt byggefelt 4, der består af 32.000 etagemeter boligbyggeri samt en option på ca. 14.000 etagemeter erhvervsbyggeri.

ArkitektGruppen A/S fik som det første firma i Ørestad Syd godkendt den endelige masterplan 1. juli 2006.

Salget af de to første etaper på i alt 84 boliger er netop startet. Etaperne består af henholdsvis 3000 og 5200 etagemeter. Læs mere på www.lake-city.dk

Yderligere oplysninger

Arkitektgruppen A/S

Jørgen Witting, adm. direktør, telefon 66 13 33 32, e-mail jw@arkitektgruppen.net